

Sede Social Asotigo

Informe Semanal
Año 2022

Informe: 02

Semana: 11

A: Comisión Directiva
Asociación de Empleados de Telecel S.A.

De: Arq. Guillermo Blanco
Fiscal de Obras

Fecha: 18 de marzo 2022

Trabajos en gabinete

PROYECTO

En el estudio G+P (GmasP) se encuentran desde la semana 09 en etapa de desarrollo del proyecto ejecutivo, elaboración de planos, ajustes de medidas, etc.

Actualmente, se está realizando propuestas alternativas para el sector del acceso, debido a los resultados arrojados en el trabajo del profesional topógrafo, en donde existe un desfasaje en los linderos del proyecto.

Las propuestas deben ser enviadas a la comisión directiva y aprobadas por la misma, para continuar con los avances. Se estima que las mismas serán enviadas el día martes 22 de marzo.

GESTIONES MUNICIPALES

Se está trabajando en la carpeta municipal. Una vez definido el proyecto por parte de la comisión directiva, se podrá dar continuidad al proceso.

Trabajos en campo

TRABAJOS PRELIMINARES

La limpieza del terreno se encuentra en un 75% de avance, debido a los días de lluvia. Actualmente se está trabajando con una retropala y dos camiones tumba.

TOPOGRAFÍA

Las condiciones del clima en la semana 11 fueron favorables para el trabajo de topografía.

En cuanto al estudio de suelo, los trabajos en campo fueron finalizados, se realizaron las perforaciones para tomas de muestra y se espera el informe de resultado para la semana 12.

Por otro lado, el topógrafo Lic. Benjamín Real Sohlberg indicó que el terreno tiene un desfasaje de 8 metros en relación a la totalidad del ancho de la calle, es decir, comienza en el eje de la calle existente.

Es necesario realizar propuestas alternativas de ajustes en el acceso, de parte del desarrollador del proyecto ejecutivo.

POZO DE AGUA

Se recurrió a 2 empresas perforadoras de pozos artesianos (Perforagua y Aquarama), quienes indicaron que no será posible realizar el pozo debido al alto contenido de sal en el agua en esa zona.

Se recurrirá a otra empresa para verificar esa situación.

ENERGÍA ELÉCTRICA

Se está trabajando en una extensión del tendido eléctrico de 70 metros para llegar hasta el terreno. Una vez que se tenga definido el ajuste del acceso, se procederá a la instalación del medidor provisorio.

Objetivos para Semana siguiente (w12)

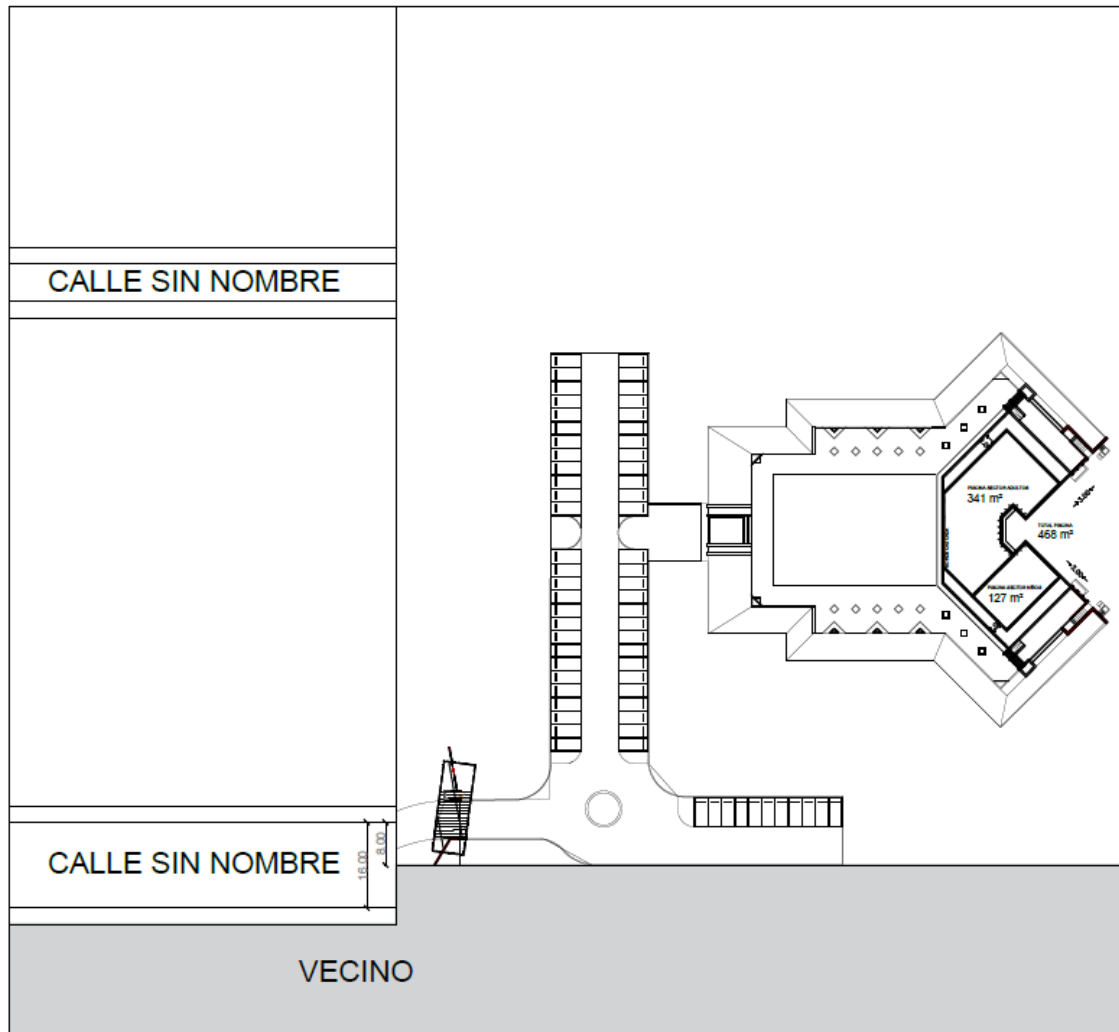
- Formalización de informe topográfico.
- Propuestas alternativas de diseño de acceso.
- Aprobación de diseño por parte de la CD.
- Marcación de ejes (una vez aprobado el diseño de acceso).
- Finalización de limpieza: previsto para día martes 22 de marzo.
- Iniciar trabajos de vallado de obra (una vez finalizados los trabajos de limpieza).
- Visita técnica de una 3ra. empresa perforadora de pozo artesiano, Cuevas Perforaciones.

Relevamiento Fotográfico

Trabajos de limpieza de terreno



Gráfico de situación del terreno según relevamiento topográfico



Situación Actual

Ancho total de la calle sin nombre: 16 metros

Ancho que coincide con el terreno: 8 metros

-----Fin del Informe.